

AS SAKU MAJA VÖRGULEPINGU TÜÜPTINGIMUSED.

1.ÜLDSÄTTED.

1.1 Käesolevad AS Saku Maja (edaspidi võrguettevõtja) võrgulepingu tüüptingimused madalpingel reguleerivad võrguettevõtja poolt võrguteenuste osutamist kodu- ja äritarbijale (edaspidi ostja).

1.2 Tüüptingimused kehtivad sõlmitavate võrgulepingute ja käesolevate tüüptingimuste kehtima hakkamise ajal jõus olevate võrgulepingute kohta. Tüüptingimused on võrgulepingu lahutamatu osa.

1.3 Mistahes ajal kehtivad võrguettevõtja hinnakirjad on võrgulepingu lahutamatu osa.

1.4 Võrgulepingu sõlmimisega kinnitab ostja, et talle on antud piisav võimalus võrgulepingu sisuga tutvumiseks ning ta on sellega tutvunud ja nõustub võrgulepinguga.

2.MÕISTED:

2.1 Võrgulepingus (sh tüüptingimustes ja hinnakirjas) kasutatakse mõisteid elektrituruseaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides toodud tähenduses.

3.VÖRGUTEENUSTE OSUTAMINE JA KVALITEEDINÕUDED.

3.1 Võrguettevõtja osutab ostjale võrgulepingus ja tüüptingimustes sätestatud tingimustel võrguteenusid.

3.2 Liitumispunkti asukoht on määratud vastavalt võrgueeskirjale.

3.3 Võrguühenduse läbilaskevõime, võrguühenduse läbilaskevõimet määrava kaitseseadme ja mõõtepunkti asukohad määrab võrguettevõtja, kui ei ole kokku lepitud teisiti.

3.4 Võrguettevõtja tagab, et ühekordse katkestuse kestus ja nende summaarne kestus aastas ei ületa võrgulepingus või õigusaktides sätestatud aega.

3.5 Rikkest tingitud katkestuse kestust hakatakse arvestama, kui võrguettevõtja sai teada katkestusest tema võrgus ja lõpeb, kui ostja tarbimiskoha elektrivarustus liitumispunktis on taastatud.

3.6 Võrguettevõtja ei vastuta pingekvaliteedi ja katkestuste eest peale liitumispunkti ostja elektripaigaldises.

4.NÕUDED ELEKTRIPAGALDISTELE.

4.1 Pooled tagavad, et nende omandis või valduses olevad elektripaigaldised vastavad õigusaktidele, standarditele ja eeskirjadele.

4.2 Võrguettevõtja tagab temale kuuluva mõõtesüsteemi nõuetekohasuse ning korraldab vastavalt ettenähtud sagedusele selle perioodilise teenindamise (kontrolli, vahetuse või taatluse).

4.3 Ostja ei või kasutada elektriseadmeid, mis häirivad teiste isikute elektriseadmete kasutamist ja/või mille kasutamine pole lubatud.

4.4 Ostja ei või võrguettevõtja nõusolekuta teha lülitustoiminguid võrguettevõtja elektripaigaldises.

4.5 Ostja tagab 30 päeva jooksul asjakohase teate edastamisest ligipääsu kõikidele võrguettevõtja elektripaigaldistele (mõõtesüsteemidele, kaitseseadmetele ja mõõtmata voolu ahelatele) nende teenindamiseks ja mõõtesüsteemi näitude fikseerimiseks.

5.VÖRGUÜHENDUSE KATKESTAMINE.

5.1 Võrguettevõtja teavitab võrguühenduse plaanilisest katkestamisest või lülitustoimingutest ostjat õigusaktides ja/või tüüptingimustes ettenähtud juhtudel ja korras ning ostja võtab

tarvitusele abinõud temale katkestusega või lülitustoiminguga tekkida võiva kahju ärahoidmisk.

5.2 Võrguettevõtjal on õigus teha ostja tarbimiskohtadele katkestused või lubada nende tekkimist:

5.2.1 avariiolekorras ja rikke korral, kui see on vältimatu elu, tervise või vara kaitse tagamiseks, elektrisüsteemi töökindluse tagamiseks või rikke likvideerimiseks.

5.2.2 kui ostja kasutab elektripaigaldisi, mis alandavad võrreldes kehtivate nõuetega elektrienergia kvaliteeti või elektrivarustuse kindlust jaotusvõrgus.

5.2.3 katkestus on tingitud vääramatust jõust.

5.2.4 võrgu- ja/või elektrilepingu olulisel rikkumisel.

5.2.5 võrgus ehitus-, remondi- ja hooldustööde tegemiseks.

5.2.6 ostja taotlusel.

5.3 Oluliseks võrgulepingu rikkumiseks loetakse, kui ostja:

5.3.1 ei ole maksnud võrgu- ja/või elektrilepinguga ettenähtud tasu.

5.3.2 ületab võrguühenduse läbilaskevõimet, rikub võrguettevõtja elektripaigaldisi, mõõtesüsteeme või plomme.

5.3.3 kasutab elektriseadmeid, mis ei ole lubatud, ei ole nõuetekohased, on ohtlikud ja ohustavad elektrivarustuse kindlust.

5.3.4 kasutab võrguteenuseid ja elektrienergiat ebaseaduslikult.

5.4 Kui katkestus toimus ostja süül, taastab võrguettevõtja võrguühenduse pärast seda, kui ostja on hüvitanud võrguühenduse taastamisega seotud kulud.

5.5. Võrguühenduse katkestamine toimub õigusaktides sätestatud korras.

6. EDASTATUD ELEKTRIENERGIA KOGUSE MÕÕTMINE VÕI MÄÄRAMINE.

6.1 Edastatud elektrienergia koguse mõõdab või määrab võrguettevõtja õigusaktides ja/või võrgulepinguga sätestatud korras.

6.2 Arvesti näite sisaldavad võrguettevõtja koostatud dokumendid on arvete esitamise aluseks.

6.3 Kui ostjal on kohustus arvesti näidud teatada, siis võtab ostja võrguettevõtjaga kokkulepitud arveldusperioodi viimase kuu viimasel päeva arvesti näidud ja teatab need võrguettevõtjale 3 päeva jooksul.

6.4 Kui ostjale kuuluva 1-faasilise elektripaigaldise nimivõimsus ei ületa 50W, siis võrguettevõtja ei paigalda mõõtesüsteemi. Tarbitud ja edastatud elektrienergia kogus määratakse siis 50W ja kasutustundide alusel. Ostja tasub võrguteenuste eest edastamistasu põhitariifiga. Ostja soovil lõpetab võrguettevõtja käesoleva punkti kohaldamise ja paigaldab tarbimiskoha mõõtepunkti elektrienergia ja võrguteenuste koguste määramiseks mõõtesüsteemi.

6.5 Ebaseaduslikult kasutatud elektrienergia ja võrguteenuste maht ja maksumus määratakse õigusaktides sätestatud korras.

7. VÕRGUTASUDE MAKSMINE.

7.1 Ostja maksab võrguettevõtjale hinnakirja alusel võrgutasusid ja muid õigusaktides määratud tasusid.

7.2 Ostja maksab võrguühenduse kasutamise ampripõhist tasu lepingus kokku lepitud võrguühenduse läbilaskevõime alusel.

7.3 Mitme liitumispunkti puhul tarbimiskohas maksab ostja võrguteenuste eest iga liitumispunkti kohta eraldi.

7.4 Kui tarbimiskoha liitumispunktis on ühefaasiline võrguühendus, siis võrguettevõtja jagab hinnakirjades toodud võrguühenduse ampripõhise kasutamise tasu kolmega ja ümardab tulemuse kahe kohani pärast koma.

7.5 Ostja maksab võrguettevõtjale võrguteenuste eest ja muud võrgulepingust tulenevad tasud arvete alusel nendel märgitud maksetähtpäevadeks.

8.HINNAPAKETI VAHETAMINE.

8.1 Kui ostja soovib hinnapaketti vahetada, teavitab ta sellest võrguettevõtjat. Ostja maksab võrguettevõtjale hinnapaketi vahetamise ja/või mõõtesüsteemi ümberseadistamise eest tasu hinnakirjade alusel.

8.2 Ostjal on õigus vahetada hinnapaketti tasuta, kui eelmisest vahetusest on möödunud vähemalt 12 kuud.

8.3 Ostja poolt valitud hinnapakett hakkab kehtima kokkulepitud päevast, kui võrguettevõtja ei pea mõõtesüsteemi ümber seadistama. Kui mõõtesüsteem tuleb ümber seadistada, siis hakkab ostja poolt valitud hinnapakett kehtima pärast mõõtesüsteemi ümberseadistamist.

9. VÕRGULEPINGU MUUTMINE.

9.1 Võrgulepingut saab muuta poolte kokkuleppel kirjalikus või elektroonilises vormis.

9.2 Võrguettevõtjal on õigus ühepoolselt muuta hinnakirju ja tüüptingimusi, järgides seaduses sätestatud korda. Võrguettevõtja annab ostja nõudmisel selgitusi muudatuste kohta.

9.3 Võrguettevõtja teavitab ostjat hinnakirjade ja tüüptingimuste muutmisest valla ajalehes ja AS Saku Maja kodulehel.

10.VÕRGULEPINGU KEHTIVUS.

10.1 Võrguleping jõustub selle allkirjastamisest mõlema poole poolt.

10.2 Võrguleping või selle muudatus jõustub poolte poolt kokkulepitud tähtpäeval kell 00:00.

10.3 Võrguleping lõpeb:

10.3.1 tähtajalise võrgulepingu korral tähtaja möödudes.

10.3.2 poolte kirjalikul kokkuleppel.

10.3.3 võrgulepingu ülesütlemisel võrgulepingus ja õigusaktides nimetatud põhjustel ühe poole kirjaliku avalduse alusel.

10.3.4 äritarbija lõppemisel.

10.4 Kodutarbijast ostjal on õigus võrguleping igal ajal üles öelda, teatades sellest võrguettevõtjale vähemalt 30 päeva ette. Äritarbijast ostjal on õigus võrguleping igal ajal üles öelda, teatades sellest võrguettevõtjale vähemalt 30 päeva ette, kui võrgulepingus ei ole kokku lepitud teisiti.

10.5 Võrgulepingu lõpetamise soovist tuleb teisele poolele teatada kirjalikus või elektroonilises vormis.

10.6 Ostja ei või võrgulepingut üles öelda, sealhulgas ei või ta nõuda võrguühenduse katkestamist, kui ostja võrguühenduse suhtes on kolmanda isikuga sõlmitud kehtiv elektrileping ning see isik ei ole võrguettevõtjaga võrgulepingut sõlminud.

10.7 Ostja teatab võrgulepingu lõppemisel võrguettevõtjale arvesti lõppnäidud, võimaldab võrguettevõtjale tarbimiskoha mõõtesüsteemide ülevaatuse ja tarbimiskoha võrgust lahtiühendamise.

10.8 Kui pool ütleb võrgulepingu üles, siis võrguettevõtja vastavas liitumispunktis võrguühenduse kasutamise võimalust ei pea säilitama.

10.9 Kui võrguühenduse kaudu ei ole edastatud elektrienergiat rohkem kui kolme (3) aasta jooksul või ostja ei ole tasunud võrguühenduse kasutamise eest, ei pea võrguettevõtja tagama võrguühenduse kasutamise võimalust. Võrguühenduse taastamiseks peab ostja tasuma võrguettevõtjale selleks tehtavad kulud.

11.ERIMEELSUSTE LAHENDAMINE:

11.1 Võrgulepingu täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevad eriarvamused ja vaidlused lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel või õigusaktidega sätestatud korras.

11.2 Poolte tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus elektrituruseaduse või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib teine pool esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.

11.3 Füüsilisest isikust ostja võib võrgulepingust tulenevate vaidluste lahendamiseks, mida pooled ei ole suutnud lahendada kokkuleppe teel ja kui vaidlusaluse teenuse väärtus on 20 või enam eurot, pöörduda kaebusega tarbijakaitseaduses sätestatud alusel ja korras Tarbijakaitseameti juures tegutseva tarbijakaebuste komisjoni poole.

11.4 Võrgulepingust tulenevad vaidlused, mida pooled ei suuda lahendada poolte kokkuleppel, kuuluvad lahendamisele ostja elu- või asukoha järgses kohtus.